

Katastrální úřad pro Liberecký kraj
Katastrální pracoviště Liberec
Rumjancevova 10/149
46065 Liberec 1

Dne byla podepsána smlouva o převodu bytové jednotky, dle které:

Bytové družstvo IMOBILIEN

se sídlem : Liberec III, Hanychovská 886/16b, PSČ 460 10

IČ : 272 91 120

zastoupená: předsedou družstva Ing. Martinem Kulhánkem a místopředsedou družstva
Petrem Kulhánkem

zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, pob. Liberec
v odd. Dr, vložka 782

(dále jako „převodce“)

a

jméno, příjmení :

r.č. :

trvale bytem :

člen družstva a nájemce bytu

(dále jako „nabyvatel“)

**uzavřeli smlouvu
o převodu družstevní jednotky do vlastnictví člena**

týkající se:

A. bytové jednotky č.

o velikosti 2 KK + lodžie + balkón s přísl. o celkové ploše 76,24m², umístěného v 5. nadzemním patře v domě č.p..... na pozemku p.č. - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 373m², katastrální území Rochlice u Liberce, v Liberci VI, obec Liberec.

K bytu přísluší spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 7624/..... k celku na společných částech domu č.p....., na pozemku p.č....., k.ú. Rochlice u Liberce, obec Liberec,

K bytu dále přísluší spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 7624/..... k celku na pozemku p.č..... - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 373m², v katastrálním území Rochlice u Liberce, obec Liberec.

B. nebytové jednotky č.(garáž)

sestavující se z jedné místnosti o celkové ploše 16,94 m² v 1. nadzemním podlaží domu č.p., na pozemku p.č., k.ú. Rochlice u Liberce, obec Liberec,

K nebytové jednotce přísluší spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1694/..... k celku na společných částech domu č.p., na pozemku p.č....., k.ú. Rochlice u Liberce, obec Liberec,

K nebytové jednotce dále přísluší spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1694/.....
k celku na pozemku č....., v katastrálním území Rochlice u Liberce, obec Liberec,.

Vlastnické právo Bytového družstva k výše uvedené nemovitosti je zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č..... pro k. ú. Rochlice u Liberce, obec Liberec.

Nabývatel je člen družstva a nájemce bytu.

Převodce dále prohlašuje, že jako vlastník budovy svým prohlášením ze dne určil prostorově vymezené části budovy, které se za podmínek stanovených a v souladu se stavebním určením stanou jednotkami a společnými částmi domu s tím, že Prohlášení bylo předloženo v adrese uvedenému Katastrálnímu úřadu jako povinná příloha návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě smlouvy o převodu první jednotky v domě.

Na základě oboustranné dohody vyjádřené ve smlouvě, je pověřen k provedení Návrhu na vklad do katastru nemovitostí nabyvatel a proto navrhuje, aby na základě cit.smlouvy a tohoto návrhu bylo zahájeno řízení o povolení vkladu vlastnického práva k nemovitosti a aby byl proveden vklad tohoto práva do katastru nemovitostí.

Níže podepsaní dále žádají, aby jedno vyhotovení smlouvy opatřené doložkou o povolení vkladu vlastnického práva, bylo zasláno každé ze smluvních stran.

Přílohy :

- originál smlouvy o převodu družstevní bytové jednotky do vlastnictví člena smlouvy ze dne
- 3 x prvopis smlouvy o převodu družstevní bytové jednotky do vlastnictví člena
- 1x potvrzení družstva o splacení anuity členem panem
- nákresy půdorysů všech převáděných jednotek jsou přílohou uzavřené smlouvy

Pozn.: Podpisové vzory členů představenstva a Výpis z OR jsou uloženy u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec.

V Liberci dne

.....
Bytové družstvo IMOBILIEN
Ing.Martin Kulhánek Petr Kulhánek

předseda družstva místopředseda družstva